

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		1,00		R\$ 135.706,93	R\$ 135.706,93	8,9269 %
1.1	COMP.-1	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UNIDADE	1,00	R\$ 112.526,48	R\$ 135.706,93	R\$ 135.706,93	8,9269 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00		R\$ 6.775,20	R\$ 6.775,20	0,4457 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	12,00	R\$ 468,16	R\$ 564,60	R\$ 6.775,20	0,4457 %
3			ESCOLA ELIZETE BORBA		1,00		R\$ 170.018,64	R\$ 170.018,64	11,1839 %
3.1			REFORMA E ADAPTAÇÃO DOS BANHEIROS		1,00		R\$ 53.911,80	R\$ 53.911,80	3,5463 %
3.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,78	R\$ 10,64	R\$ 12,83	R\$ 240,94	0,0158 %
3.1.2	12504	ORSE	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	m²	30,01	R\$ 21,88	R\$ 26,38	R\$ 791,66	0,0521 %
3.1.3	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	2,52	R\$ 32,98	R\$ 39,77	R\$ 100,22	0,0066 %
3.1.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	R\$ 14,07	R\$ 16,96	R\$ 169,60	0,0112 %
3.1.5	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7,00	R\$ 10,26	R\$ 12,37	R\$ 86,59	0,0057 %
3.1.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	47,67	R\$ 25,46	R\$ 30,70	R\$ 1.463,46	0,0963 %
3.1.7	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	48,00	R\$ 21,88	R\$ 26,38	R\$ 1.266,24	0,0833 %
3.1.8	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 146,53	R\$ 176,71	R\$ 706,84	0,0465 %
3.1.9	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	2,00	R\$ 110,13	R\$ 132,81	R\$ 265,62	0,0175 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referencia:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.1.10	104481	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA CHUVEIRO (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	4,00	R\$ 353,98	R\$ 426,89	R\$ 1.707,56	0,1123 %
3.1.11	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	64,77	R\$ 98,31	R\$ 118,56	R\$ 7.679,13	0,5051 %
3.1.12	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	26,97	R\$ 77,14	R\$ 93,03	R\$ 2.509,01	0,1650 %
3.1.13	9245	ORSE	Vaso sanitário linha infantil, CELITE ou similar c/cx acoplada , inclusive assento sanitário infantil, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação com acabamento cromado e engate plástico	un	5,00	R\$ 1.191,37	R\$ 1.436,79	R\$ 7.183,95	0,4726 %
3.1.14	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 282,19	R\$ 340,32	R\$ 680,64	0,0448 %
3.1.15	13116	ORSE	Barra de apoio, para lavatório,fixa, constituída de barra lateral em "U", em aço inox, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	R\$ 217,78	R\$ 262,64	R\$ 525,28	0,0346 %
3.1.16	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 368,63	R\$ 444,56	R\$ 2.667,36	0,1755 %
3.1.17	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	6,98	R\$ 1.108,08	R\$ 1.336,34	R\$ 9.327,65	0,6136 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.1.18	PMT-009	Próprio	CHUVEIRO ELÉTRICO SUPER DUCHA ELETRÔNICA BLINDADA FAME OU SIMILAR 220V (4400W) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNIDADE	6,00	R\$ 287,93	R\$ 347,24	R\$ 2.083,44	0,1370 %
3.1.19	C4592	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m³	0,15	R\$ 779,17	R\$ 939,67	R\$ 140,95	0,0093 %
3.1.20	77	ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m³	0,45	R\$ 249,12	R\$ 300,43	R\$ 135,19	0,0089 %
3.1.21	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	11,70	R\$ 94,66	R\$ 114,15	R\$ 1.335,55	0,0879 %
3.1.22	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	23,40	R\$ 5,20	R\$ 6,27	R\$ 146,71	0,0097 %
3.1.23	87528	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	23,40	R\$ 49,17	R\$ 59,29	R\$ 1.387,38	0,0913 %
3.1.24	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 167,58	R\$ 202,10	R\$ 1.212,60	0,0798 %
3.1.25	12897	ORSE	Ralo seco linear pvc sanitário d=90 com grelha alumínio	un	1,00	R\$ 99,08	R\$ 119,49	R\$ 119,49	0,0079 %
3.1.26	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	12,24	R\$ 609,44	R\$ 734,98	R\$ 8.996,15	0,5918 %
3.1.27	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	53,90	R\$ 15,12	R\$ 18,23	R\$ 982,59	0,0646 %
3.2			LAVATÓRIO COLETIVO		1,00		R\$ 2.847,82	R\$ 2.847,82	0,1873 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.2.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	1,28	R\$ 94,66	R\$ 114,15	R\$ 146,11	0,0096 %
3.2.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	3,00	R\$ 146,53	R\$ 176,71	R\$ 530,13	0,0349 %
3.2.3	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	1,00	R\$ 110,13	R\$ 132,81	R\$ 132,81	0,0087 %
3.2.4	77	ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m³	0,15	R\$ 249,12	R\$ 300,43	R\$ 45,06	0,0030 %
3.2.5	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	0,60	R\$ 38,25	R\$ 46,12	R\$ 27,67	0,0018 %
3.2.6	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1,28	R\$ 5,20	R\$ 6,27	R\$ 8,02	0,0005 %
3.2.7	87528	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1,28	R\$ 49,17	R\$ 59,29	R\$ 75,89	0,0050 %
3.2.8	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	1,28	R\$ 95,17	R\$ 114,77	R\$ 146,90	0,0097 %
3.2.9	C1102	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	m²	1,28	R\$ 16,70	R\$ 20,14	R\$ 25,77	0,0017 %
3.2.10	COTAÇÃO - 1	Próprio	Ralo Linear em Aço Inox Amanco ou similar 70cm Sifonado 45 °C - Cinza	Unidade	2,00	R\$ 202,90	R\$ 244,69	R\$ 489,38	0,0322 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.2.11	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	1,23	R\$ 572,80	R\$ 690,79	R\$ 849,67	0,0559 %
3.2.12	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 102,38	R\$ 123,47	R\$ 370,41	0,0244 %
3.3			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UM CASTELO D'ÁGUA METÁLICO TIPO TAÇA (COLUNA SECA) COM CAPACIDADE DE 30.000 LITROS.		1,00		R\$ 113.259,02	R\$ 113.259,02	7,4502 %
3.3.1			BLOCO DE FUNDAÇÃO.		1,00		R\$ 15.914,69	R\$ 15.914,69	1,0469 %
3.3.1.1	102279	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	18,38	R\$ 6,74	R\$ 8,12	R\$ 149,24	0,0098 %
3.3.1.2	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	12,25	R\$ 3,43	R\$ 4,13	R\$ 50,59	0,0033 %
3.3.1.3	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,90	R\$ 416,40	R\$ 502,17	R\$ 451,95	0,0297 %
3.3.1.4	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	308,00	R\$ 10,42	R\$ 12,56	R\$ 3.868,48	0,2545 %
3.3.1.5	104915	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	69,00	R\$ 9,53	R\$ 11,49	R\$ 792,81	0,0522 %
3.3.1.6	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	11,20	R\$ 188,47	R\$ 227,29	R\$ 2.545,64	0,1675 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.3.1.7	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	7,84	R\$ 704,48	R\$ 849,60	R\$ 6.660,86	0,4382 %
3.3.1.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	19,04	R\$ 46,89	R\$ 56,54	R\$ 1.076,52	0,0708 %
3.3.1.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	9,64	R\$ 27,41	R\$ 33,05	R\$ 318,60	0,0210 %
3.3.2			CASTELO D'ÁGUA METÁLICO TIPO TAÇA (COLUNA SECA) COM CAPACIDADE DE 30.000 LITROS.		1,00		R\$ 95.644,07	R\$ 95.644,07	6,2915 %
3.3.2.1	COTAÇÃO 02	Próprio	CASTELO D'ÁGUA METÁLICO COM CAPACIDADE PARA 30.000L, INCLUSO, GUARDA-CORPO, ESCADA, TIPO MARINHEIRO, CHUMBADORES E PINTURA - FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO.	Unidade	1,00	R\$ 84.500,00	93.702,05 (BDI 10,89%)	R\$ 93.702,05	6,1638 %
3.3.2.2	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	3,00	R\$ 181,80	R\$ 219,25	R\$ 657,75	0,0433 %
3.3.2.3	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	3,00	R\$ 354,97	R\$ 428,09	R\$ 1.284,27	0,0845 %
3.3.3			INSTALAÇÕES HIDRÁULICA.		1,00		R\$ 1.700,26	R\$ 1.700,26	0,1118 %
3.3.3.1	89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 24,33	R\$ 29,34	R\$ 117,36	0,0077 %
3.3.3.2	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 17,03	R\$ 20,53	R\$ 82,12	0,0054 %
3.3.3.3	103984	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 20,08	R\$ 24,21	R\$ 193,68	0,0127 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.3.3.4	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 72,31	R\$ 87,20	R\$ 174,40	0,0115 %
3.3.3.5	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	R\$ 30,62	R\$ 36,92	R\$ 886,08	0,0583 %
3.3.3.6	105234	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 9,67	R\$ 11,66	R\$ 11,66	0,0008 %
3.3.3.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 9,11	R\$ 10,98	R\$ 21,96	0,0014 %
3.3.3.8	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 10,75	R\$ 12,96	R\$ 25,92	0,0017 %
3.3.3.9	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 12,93	R\$ 15,59	R\$ 187,08	0,0123 %
4			CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL (CMEI), do Bairro Independente - REFORMA		1,00		R\$ 332.755,36	R\$ 332.755,36	21,8888 %
4.1			DEMOLIÇÃO RESERVATÓRIO D'ÁGUA EXISTENTE		1,00		R\$ 9.210,43	R\$ 9.210,43	0,6059 %
4.1.1	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,92	R\$ 83,33	R\$ 100,49	R\$ 795,88	0,0524 %
4.1.2	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	35,69	R\$ 178,93	R\$ 215,78	R\$ 7.701,18	0,5066 %
4.1.3	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,95	R\$ 49,37	R\$ 59,54	R\$ 56,56	0,0037 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1.4	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	57,92	R\$ 9,41	R\$ 11,34	R\$ 656,81	0,0432 %
4.2			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UM CASTELO D'ÁGUA METÁLICO TIPO TAÇA (COLUNA SECA) COM CAPACIDADE DE 30.000 LITROS.		1,00		R\$ 113.259,02	R\$ 113.259,02	7,4502 %
4.2.1			BLOCO DE FUNDAÇÃO.		1,00		R\$ 15.914,69	R\$ 15.914,69	1,0469 %
4.2.1.1	102279	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	18,38	R\$ 6,74	R\$ 8,12	R\$ 149,24	0,0098 %
4.2.1.2	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	12,25	R\$ 3,43	R\$ 4,13	R\$ 50,59	0,0033 %
4.2.1.3	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,90	R\$ 416,40	R\$ 502,17	R\$ 451,95	0,0297 %
4.2.1.4	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	308,00	R\$ 10,42	R\$ 12,56	R\$ 3.868,48	0,2545 %
4.2.1.5	104915	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	69,00	R\$ 9,53	R\$ 11,49	R\$ 792,81	0,0522 %
4.2.1.6	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	11,20	R\$ 188,47	R\$ 227,29	R\$ 2.545,64	0,1675 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.2.1.7	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	7,84	R\$ 704,48	R\$ 849,60	R\$ 6.660,86	0,4382 %
4.2.1.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	19,04	R\$ 46,89	R\$ 56,54	R\$ 1.076,52	0,0708 %
4.2.1.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	9,64	R\$ 27,41	R\$ 33,05	R\$ 318,60	0,0210 %
4.2.2			CASTELO D'ÁGUA METÁLICO TIPO TAÇA (COLUNA SECA) COM CAPACIDADE DE 30.000 LITROS.		1,00		R\$ 95.644,07	R\$ 95.644,07	6,2915 %
4.2.2.1	COTAÇÃO 02	Próprio	CASTELO D'ÁGUA METÁLICO COM CAPACIDADE PARA 30.000L, INCLUSO, GUARDA-CORPO, ESCADA, TIPO MARINHEIRO, CHUMBADORES E PINTURA - FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO.	Unidade	1,00	R\$ 84.500,00	93.702,05 (BDI 10,89%)	R\$ 93.702,05	6,1638 %
4.2.2.2	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	3,00	R\$ 181,80	R\$ 219,25	R\$ 657,75	0,0433 %
4.2.2.3	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	3,00	R\$ 354,97	R\$ 428,09	R\$ 1.284,27	0,0845 %
4.2.3			INSTALAÇÕES HIDRÁULICA.		1,00		R\$ 1.700,26	R\$ 1.700,26	0,1118 %
4.2.3.1	89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 24,33	R\$ 29,34	R\$ 117,36	0,0077 %
4.2.3.2	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 17,03	R\$ 20,53	R\$ 82,12	0,0054 %
4.2.3.3	103984	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 20,08	R\$ 24,21	R\$ 193,68	0,0127 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.2.3.4	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 72,31	R\$ 87,20	R\$ 174,40	0,0115 %
4.2.3.5	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	R\$ 30,62	R\$ 36,92	R\$ 886,08	0,0583 %
4.2.3.6	105234	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 9,67	R\$ 11,66	R\$ 11,66	0,0008 %
4.2.3.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 9,11	R\$ 10,98	R\$ 21,96	0,0014 %
4.2.3.8	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 10,75	R\$ 12,96	R\$ 25,92	0,0017 %
4.2.3.9	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 12,93	R\$ 15,59	R\$ 187,08	0,0123 %
4.3			REFORMA GERAL DA EDIFICAÇÃO - (CMEI)		1,00		R\$ 210.285,91	R\$ 210.285,91	13,8327 %
4.3.1			DEMOLIÇÕES		1,00		R\$ 5.841,40	R\$ 5.841,40	0,3842 %
4.3.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	585,50	R\$ 6,99	R\$ 8,42	R\$ 4.929,91	0,3243 %
4.3.1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,19	R\$ 103,41	R\$ 124,71	R\$ 522,53	0,0344 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.1.3	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	34,30	R\$ 9,41	R\$ 11,34	R\$ 388,96	0,0256 %
4.3.2			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 18.898,95	R\$ 18.898,95	1,2432 %
4.3.2.1			PORTA DE MADEIRA		1,00		R\$ 6.605,64	R\$ 6.605,64	0,4345 %
4.3.2.1.1	COMP.-6 (PORTAS DE MADEIRA)	Próprio	PORTA DE GIRO DE MADEIRA 0,90x2,10M, (NÚCLEO SEMI-SÓLIDO), ESPESSURA DE 3,5CM, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, ALIZAR, DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE EM MADEIRA DE LEI (IPÊ OU SIMILAR), FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, COM BARRA DE APOIO E PROTEÇÃO COM CHAPA METÁLICA NA PARTE INFERIOR (40CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO DE ARQUITETURA.	UNIDADE	4,00	R\$ 1.369,33	R\$ 1.651,41	R\$ 6.605,64	0,4345 %
4.3.2.2			PORTA DE ALUMÍNIO		1,00		R\$ 3.821,89	R\$ 3.821,89	0,2514 %
4.3.2.2.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,20	R\$ 609,44	R\$ 734,98	R\$ 3.821,89	0,2514 %
4.3.2.3			JANELA DE ALUMÍNIO		1,00		R\$ 8.471,42	R\$ 8.471,42	0,5573 %
4.3.2.3.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,88	R\$ 388,74	R\$ 468,82	R\$ 1.350,20	0,0888 %
4.3.2.3.2	112187	SBC	JANELA ALUMINIO PIVOTANTE	m²	1,08	R\$ 5.467,44	R\$ 6.593,73	R\$ 7.121,22	0,4684 %
4.3.3			SISTEMA DE COBERTURAS		1,00		R\$ 30.847,18	R\$ 30.847,18	2,0291 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.3.1	12625	ORSE	Retelamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m²	1.189,72	R\$ 16,07	R\$ 19,38	R\$ 23.056,77	1,5167 %
4.3.3.2	6225	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE CALHAS/LAJES DESCOBERTAS, COM EMULSAO ASFALTICA COM ELASTOMEROS, 3 DEMAOS	m²	105,92	R\$ 60,99	R\$ 73,55	R\$ 7.790,41	0,5125 %
4.3.4			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS		1,00		R\$ 94.437,13	R\$ 94.437,13	6,2121 %
4.3.4.1			INTERNO		1,00		R\$ 91.261,38	R\$ 91.261,38	6,0032 %
4.3.4.1.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	585,50	R\$ 7,23	R\$ 8,71	R\$ 5.099,70	0,3355 %
4.3.4.1.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	585,50	R\$ 49,45	R\$ 59,63	R\$ 34.913,36	2,2966 %
4.3.4.1.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	585,50	R\$ 70,43	R\$ 84,93	R\$ 49.726,51	3,2710 %
4.3.4.1.4	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	10,66	R\$ 95,17	R\$ 114,77	R\$ 1.223,44	0,0805 %
4.3.4.1.5	C1126	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	m²	10,66	R\$ 23,21	R\$ 27,99	R\$ 298,37	0,0196 %
4.3.4.2			EXTERNO		1,00		R\$ 3.175,75	R\$ 3.175,75	0,2089 %
4.3.4.2.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	46,47	R\$ 7,23	R\$ 8,71	R\$ 404,75	0,0266 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.4.2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	46,47	R\$ 49,45	R\$ 59,63	R\$ 2.771,00	0,1823 %
4.3.5			SISTEMA DE PISOS		1,00		R\$ 5.761,16	R\$ 5.761,16	0,3790 %
4.3.5.1	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	41,86	R\$ 36,72	R\$ 44,28	R\$ 1.853,56	0,1219 %
4.3.5.2	13043	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	41,86	R\$ 68,23	R\$ 82,28	R\$ 3.444,24	0,2266 %
4.3.5.3	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,20	R\$ 120,07	R\$ 144,80	R\$ 463,36	0,0305 %
4.3.6			PINTURA		1,00		R\$ 31.501,44	R\$ 31.501,44	2,0722 %
4.3.6.1			PAREDES INTERNAS		1,00		R\$ 10.314,36	R\$ 10.314,36	0,6785 %
4.3.6.1.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	694,57	R\$ 12,32	R\$ 14,85	R\$ 10.314,36	0,6785 %
4.3.6.2			LAJES INTERNAS		1,00		R\$ 17,90	R\$ 17,90	0,0012 %
4.3.6.2.1	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1,00	R\$ 14,85	R\$ 17,90	R\$ 17,90	0,0012 %
4.3.6.3			PAREDES EXTERNAS		1,00		R\$ 8.367,20	R\$ 8.367,20	0,5504 %
4.3.6.3.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	458,98	R\$ 15,12	R\$ 18,23	R\$ 8.367,20	0,5504 %
4.3.6.4			PORTAS E JANELAS		1,00		R\$ 12.801,98	R\$ 12.801,98	0,8421 %
4.3.6.4.1	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	260,60	R\$ 18,68	R\$ 22,52	R\$ 5.868,71	0,3860 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.6.4.2	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	204,16	R\$ 28,16	R\$ 33,96	R\$ 6.933,27	0,4561 %
4.3.7			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1,00		R\$ 2.557,86	R\$ 2.557,86	0,1683 %
4.3.7.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO		1,00		R\$ 1.823,82	R\$ 1.823,82	0,1200 %
4.3.7.1.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	29,80	R\$ 5,39	R\$ 6,50	R\$ 193,70	0,0127 %
4.3.7.1.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18,64	R\$ 10,68	R\$ 12,88	R\$ 240,08	0,0158 %
4.3.7.1.3	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	R\$ 7,84	R\$ 9,45	R\$ 151,20	0,0099 %
4.3.7.1.4	103950	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 11,28	R\$ 13,60	R\$ 108,80	0,0072 %
4.3.7.1.5	94691	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	14,00	R\$ 13,52	R\$ 16,30	R\$ 228,20	0,0150 %
4.3.7.1.6	89494	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 12,51	R\$ 15,08	R\$ 90,48	0,0060 %
4.3.7.1.7	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 7,84	R\$ 9,45	R\$ 56,70	0,0037 %
4.3.7.1.8	94689	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	12,00	R\$ 9,45	R\$ 11,39	R\$ 136,68	0,0090 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.7.1.9	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	14,00	R\$ 6,08	R\$ 7,33	R\$ 102,62	0,0068 %
4.3.7.1.10	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 106,84	R\$ 128,84	R\$ 515,36	0,0339 %
4.3.7.2			VÁLVULAS E REGISTROS		1,00		R\$ 734,04	R\$ 734,04	0,0483 %
4.3.7.2.1	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 101,45	R\$ 122,34	R\$ 734,04	0,0483 %
4.3.8			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS		1,00		R\$ 11.427,36	R\$ 11.427,36	0,7517 %
4.3.8.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 506,33	R\$ 610,63	R\$ 1.221,26	0,0803 %
4.3.8.2	13465	ORSE	Assento elevado para vaso sanitário, com arco e assento almofadado, com 7 cm de altura, cor branca, Astra, ref. TAE7/K ou similar	un	2,00	R\$ 270,21	R\$ 325,87	R\$ 651,74	0,0429 %
4.3.8.3	COT. 002 (E.J.M)	Próprio	VASO SANITÁRIO INFANTIL SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 750,00	R\$ 904,50	R\$ 7.236,00	0,4760 %
4.3.8.4	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 122,86	R\$ 148,16	R\$ 888,96	0,0585 %
4.3.8.5	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 87,48	R\$ 105,50	R\$ 1.055,00	0,0694 %
4.3.8.6	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	R\$ 10,35	R\$ 12,48	R\$ 374,40	0,0246 %
4.3.9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO GERAL		1,00		R\$ 8.520,36	R\$ 8.520,36	0,5605 %
4.3.9.1			DISJUNTORES		1,00		R\$ 540,16	R\$ 540,16	0,0355 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.9.1.1	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 16,80	R\$ 20,26	R\$ 121,56	0,0080 %
4.3.9.1.2	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 17,21	R\$ 20,75	R\$ 41,50	0,0027 %
4.3.9.1.3	13782	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 2x40A/30mA	un	1,00	R\$ 218,99	R\$ 264,10	R\$ 264,10	0,0174 %
4.3.9.1.4	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1,00	R\$ 93,70	R\$ 113,00	R\$ 113,00	0,0074 %
4.3.9.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		1,00		R\$ 2.778,80	R\$ 2.778,80	0,1828 %
4.3.9.2.1	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 23,62	R\$ 28,48	R\$ 1.139,20	0,0749 %
4.3.9.2.2	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	R\$ 15,34	R\$ 18,50	R\$ 925,00	0,0608 %
4.3.9.2.3	91911	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 18,91	R\$ 22,80	R\$ 45,60	0,0030 %
4.3.9.2.4	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 11,86	R\$ 14,30	R\$ 572,00	0,0376 %
4.3.9.2.5	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 20,11	R\$ 24,25	R\$ 97,00	0,0064 %
4.3.9.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)		1,00		R\$ 2.911,00	R\$ 2.911,00	0,1915 %
4.3.9.3.1	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 10,68	R\$ 12,88	R\$ 1.288,00	0,0847 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.9.3.2	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	R\$ 3,82	R\$ 4,60	R\$ 690,00	0,0454 %
4.3.9.3.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	R\$ 5,16	R\$ 6,22	R\$ 933,00	0,0614 %
4.3.9.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS		1,00		R\$ 2.290,40	R\$ 2.290,40	0,1507 %
4.3.9.4.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R\$ 48,49	R\$ 58,47	R\$ 350,82	0,0231 %
4.3.9.4.2	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 56,93	R\$ 68,65	R\$ 137,30	0,0090 %
4.3.9.4.3	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 52,29	R\$ 63,06	R\$ 126,12	0,0083 %
4.3.9.4.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 45,75	R\$ 55,17	R\$ 110,34	0,0073 %
4.3.9.4.5	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10,00	R\$ 117,50	R\$ 141,70	R\$ 1.417,00	0,0932 %
4.3.9.4.6	777	ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	7,00	R\$ 17,63	R\$ 21,26	R\$ 148,82	0,0098 %
4.3.10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1,00		R\$ 493,07	R\$ 493,07	0,0324 %
4.3.10.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	1,80	R\$ 227,14	R\$ 273,93	R\$ 493,07	0,0324 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5			CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL (CMEI), do Bairro Independente - AMPLIAÇÃO - SALAS E COBERTURA DO PÁTIO		1,00		R\$ 859.613,01	R\$ 859.613,01	56,5457 %
5.1			IMPLANTAÇÃO		1,00		R\$ 14.378,84	R\$ 14.378,84	0,9458 %
5.1.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	124,60	R\$ 95,69	R\$ 115,40	R\$ 14.378,84	0,9458 %
5.2			MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÃO		1,00		R\$ 10.879,94	R\$ 10.879,94	0,7157 %
5.2.1	CUP-3 (E.S.M.)	Próprio	ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MATERIAL DE AQUISIÇÃO	M³	57,33	R\$ 102,01	R\$ 123,02	R\$ 7.052,73	0,4639 %
5.2.2	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	74,34	R\$ 19,34	R\$ 23,32	R\$ 1.733,60	0,1140 %
5.2.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	21,37	R\$ 81,24	R\$ 97,97	R\$ 2.093,61	0,1377 %
5.3			FUNDAÇÕES		1,00		R\$ 28.884,48	R\$ 28.884,48	1,9000 %
5.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	21,47	R\$ 95,25	R\$ 114,87	R\$ 2.466,25	0,1622 %
5.3.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	11,82	R\$ 27,41	R\$ 33,05	R\$ 390,65	0,0257 %
5.3.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	21,30	R\$ 6,93	R\$ 8,35	R\$ 177,85	0,0117 %
5.3.4	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	21,30	R\$ 38,25	R\$ 46,12	R\$ 982,35	0,0646 %
5.3.5	COMP.- 3	Próprio	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)CM COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, ESP.=19CM.	M²	46,56	R\$ 189,92	R\$ 229,04	R\$ 10.664,10	0,7015 %
5.3.6	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	3,84	R\$ 143,41	R\$ 172,95	R\$ 664,12	0,0437 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.3.7	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	23,28	R\$ 75,79	R\$ 91,40	R\$ 2.127,79	0,1400 %
5.3.8	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	10,80	R\$ 114,75	R\$ 138,38	R\$ 1.494,50	0,0983 %
5.3.9	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	85,00	R\$ 10,20	R\$ 12,30	R\$ 1.045,50	0,0688 %
5.3.10	92794	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	199,45	R\$ 8,81	R\$ 10,62	R\$ 2.118,15	0,1393 %
5.3.11	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,93	R\$ 508,02	R\$ 612,67	R\$ 2.407,79	0,1584 %
5.3.12	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,93	R\$ 325,63	R\$ 392,70	R\$ 1.543,31	0,1015 %
5.3.13	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	49,56	R\$ 46,89	R\$ 56,54	R\$ 2.802,12	0,1843 %
5.4			SALAS		1,00		R\$ 74.643,59	R\$ 74.643,59	4,9101 %
5.4.1	96396	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	35,25	R\$ 187,35	R\$ 225,94	R\$ 7.964,38	0,5239 %
5.4.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	352,47	R\$ 2,43	R\$ 2,93	R\$ 1.032,73	0,0679 %
5.4.3	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	m²	5,96	R\$ 140,96	R\$ 169,99	R\$ 1.013,14	0,0666 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.4.4	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	1.096,18	R\$ 11,40	R\$ 13,74	R\$ 15.061,51	0,9908 %
5.4.5	97094	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 10 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	m³	35,25	R\$ 641,51	R\$ 773,66	R\$ 27.271,51	1,7939 %
5.4.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	35,25	R\$ 325,63	R\$ 392,70	R\$ 13.842,67	0,9106 %
5.4.7	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	171,52	R\$ 40,89	R\$ 49,31	R\$ 8.457,65	0,5563 %
5.5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)		1,00		R\$ 200.034,25	R\$ 200.034,25	13,1583 %
5.5.1			SALAS		1,00		R\$ 193.737,81	R\$ 193.737,81	12,7442 %
5.5.1.1	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	218,20	R\$ 8,69	R\$ 10,48	R\$ 2.286,73	0,1504 %
5.5.1.2	PESQ. PREÇOS	Próprio	FORNECIMENTO DE MODULOS/PERFIS EM PVC NA COR CINZA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE ACABAMENTOS, DE ACORDO A NORMA ABNT – NBR 17.077 E EM CONFORMIDADE COM A DIRETRIZ SINAT 004 (MINISTERIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL).	M²	292,22	R\$ 453,01	502,34 (BDI 10,89%)	R\$ 146.793,79	9,6562 %
5.5.1.3	PMT-004	Próprio	SERVIÇO DE MONTAGEM, TRAVAMENTO E ESCORAMENTO DAS PAREDES E/OU DIVISÓRIA FORMADA POR MODULOS/PERFIS EM PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE ACABAMENTOS, DE ACORDO A NORMA ABNT – NBR 17.077 E EM CONFORMIDADE COM A DIRETRIZ SINAT 004 (MINISTERIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL).	M²	292,22	R\$ 78,85	R\$ 95,09	R\$ 27.787,19	1,8279 %
5.5.1.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	16,78	R\$ 508,02	R\$ 612,67	R\$ 10.280,60	0,6763 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referencia:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.5.1.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	16,78	R\$ 325,63	R\$ 392,70	R\$ 6.589,50	0,4335 %
5.5.2			PÁTIO		1,00		R\$ 6.296,44	R\$ 6.296,44	0,4142 %
5.5.2.1	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	25,20	R\$ 114,75	R\$ 138,38	R\$ 3.487,17	0,2294 %
5.5.2.2	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	39,07	R\$ 10,20	R\$ 12,30	R\$ 480,56	0,0316 %
5.5.2.3	92795	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	88,98	R\$ 7,50	R\$ 9,04	R\$ 804,37	0,0529 %
5.5.2.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,68	R\$ 508,02	R\$ 612,67	R\$ 1.029,28	0,0677 %
5.5.2.5	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	1,68	R\$ 244,35	R\$ 294,68	R\$ 495,06	0,0326 %
5.6			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 20.930,01	R\$ 20.930,01	1,3768 %
5.6.1			PORTA DE ALUMÍNIO		1,00		R\$ 11.550,01	R\$ 11.550,01	0,7598 %
5.6.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,78	R\$ 609,44	R\$ 734,98	R\$ 2.778,22	0,1828 %
5.6.1.2	COMP. (91341 ADAPTADA)	Próprio	PORTA DE GIRO DE ALUMINIO, ACABAMENTO BRANCO, FABRICAÇÃO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO, COM BARRA DE APOIO, VISOR DE VIDRO 20X110cm, DE ACORDO COM O PROJETO DE ARQUITETURA.	M²	7,56	R\$ 962,10	R\$ 1.160,29	R\$ 8.771,79	0,5770 %
5.6.2			JANELAS DE ALUMÍNIO		1,00		R\$ 9.380,00	R\$ 9.380,00	0,6170 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.6.2.1	11945	ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m²	8,78	R\$ 483,34	R\$ 582,90	R\$ 5.117,86	0,3367 %
5.6.2.2	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	4,86	R\$ 309,04	R\$ 372,70	R\$ 1.811,32	0,1191 %
5.6.2.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	3,00	R\$ 388,74	R\$ 468,82	R\$ 1.406,46	0,0925 %
5.6.2.4	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,00	R\$ 432,99	R\$ 522,18	R\$ 1.044,36	0,0687 %
5.7			SISTEMA DE COBERTURAS		1,00		R\$ 230.683,27	R\$ 230.683,27	15,1745 %
5.7.1	100775-MOD.	Próprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	3.860,03	R\$ 19,50	R\$ 23,51	R\$ 90.749,30	5,9695 %
5.7.2	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	448,04	R\$ 58,16	R\$ 70,14	R\$ 31.425,52	2,0672 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.7.3	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	414,86	R\$ 195,70	R\$ 236,01	R\$ 97.911,10	6,4406 %
5.7.4	C1002	SEINFRA	CUMEEIRA TERMOACÚSTICA	M	36,60	R\$ 78,91	R\$ 95,16	R\$ 3.482,85	0,2291 %
5.7.5	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	20,92	R\$ 53,41	R\$ 64,41	R\$ 1.347,45	0,0886 %
5.7.6	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	46,40	R\$ 77,95	R\$ 94,00	R\$ 4.361,60	0,2869 %
5.7.7	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	23,20	R\$ 50,24	R\$ 60,58	R\$ 1.405,45	0,0925 %
5.8			FORROS		1,00		R\$ 22.424,67	R\$ 22.424,67	1,4751 %
5.8.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	90,87	R\$ 63,86	R\$ 77,01	R\$ 6.997,89	0,4603 %
5.8.2	C4790	SEINFRA	FORRO BOREAL MODULADO ESTRUTURADO (25X625X1250MM), COM PERFIL T LEVE EM AÇO BRANCO E TRATAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM LÃ DE VIDRO, FECHAMENTO EM PELÍCULA DE PVC PERFURADO OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	141,09	R\$ 90,67	R\$ 109,34	R\$ 15.426,78	1,0148 %
5.9			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS		1,00		R\$ 54.456,03	R\$ 54.456,03	3,5821 %
5.9.1			INTERNO		1,00		R\$ 32.784,21	R\$ 32.784,21	2,1566 %
5.9.1.1	12418	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, linha cetim branco ou similar, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	90,52	R\$ 141,30	R\$ 170,40	R\$ 15.424,60	1,0146 %
5.9.1.2	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	121,60	R\$ 95,17	R\$ 114,77	R\$ 13.956,03	0,9180 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.9.1.3	C1126	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	m²	121,60	R\$ 23,21	R\$ 27,99	R\$ 3.403,58	0,2239 %
5.9.2			EXTERNO		1,00		R\$ 21.671,82	R\$ 21.671,82	1,4256 %
5.9.2.1	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	74,68	R\$ 95,17	R\$ 114,77	R\$ 8.571,02	0,5638 %
5.9.2.2	C1126	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	m²	74,68	R\$ 23,21	R\$ 27,99	R\$ 2.090,29	0,1375 %
5.9.2.3	COMP. 0008	Próprio	PLACA CIMENTÍCIA E=10MM, PARA FECHAMENTO DA FACHADA (1 LADO/FACE), JUNTAS APARENTES, FIXADA EM ESTRUTURA METÁLICA, (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO).	M²	80,74	R\$ 113,08	R\$ 136,37	R\$ 11.010,51	0,7243 %
5.10			REVESTIMENTO DE PISOS		1,00		R\$ 40.394,66	R\$ 40.394,66	2,6572 %
5.10.1	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	162,66	R\$ 56,04	R\$ 67,58	R\$ 10.992,56	0,7231 %
5.10.2	13043	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializadaac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	162,66	R\$ 68,23	R\$ 82,28	R\$ 13.383,66	0,8804 %
5.10.3	C2286	SEINFRA	SOLEIRA DE MARMORE L= 15cm	M	5,40	R\$ 66,64	R\$ 80,36	R\$ 433,94	0,0285 %
5.10.4	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	19,93	R\$ 92,12	R\$ 111,09	R\$ 2.214,02	0,1456 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.10.5	18101001	SIURB	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071	m²	32,77	R\$ 338,32	R\$ 408,01	R\$ 13.370,48	0,8795 %
5.11			PINTURA		1,00		R\$ 23.447,08	R\$ 23.447,08	1,5424 %
5.11.1			INTERNO		1,00		R\$ 6.833,75	R\$ 6.833,75	0,4495 %
5.11.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	105,60	R\$ 4,79	R\$ 5,77	R\$ 609,31	0,0401 %
5.11.1.2	96129	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	101,40	R\$ 35,16	R\$ 42,40	R\$ 4.299,36	0,2828 %
5.11.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	105,60	R\$ 15,12	R\$ 18,23	R\$ 1.925,08	0,1266 %
5.11.2			EXTERNO		1,00		R\$ 16.613,33	R\$ 16.613,33	1,0928 %
5.11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	175,48	R\$ 4,79	R\$ 5,77	R\$ 1.012,51	0,0666 %
5.11.2.2	96129	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	175,48	R\$ 35,16	R\$ 42,40	R\$ 7.440,35	0,4894 %
5.11.2.3	95305-MOD.	Próprio	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS.	M²	80,74	R\$ 35,84	R\$ 43,22	R\$ 3.489,58	0,2295 %
5.11.2.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	256,22	R\$ 15,12	R\$ 18,23	R\$ 4.670,89	0,3073 %
5.12			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1,00		R\$ 3.211,73	R\$ 3.211,73	0,2113 %
5.12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO		1,00		R\$ 2.524,82	R\$ 2.524,82	0,1661 %
5.12.1.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	62,26	R\$ 5,39	R\$ 6,50	R\$ 404,69	0,0266 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.12.1.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	76,84	R\$ 10,68	R\$ 12,88	R\$ 989,69	0,0651 %
5.12.1.3	89436	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 8,40	R\$ 10,13	R\$ 60,78	0,0040 %
5.12.1.4	89411	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	R\$ 10,84	R\$ 13,07	R\$ 78,42	0,0052 %
5.12.1.5	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	26,00	R\$ 7,84	R\$ 9,45	R\$ 245,70	0,0162 %
5.12.1.6	89494	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 12,51	R\$ 15,08	R\$ 15,08	0,0010 %
5.12.1.7	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 16,61	R\$ 20,03	R\$ 400,60	0,0264 %
5.12.1.8	103974	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 10,62	R\$ 12,80	R\$ 12,80	0,0008 %
5.12.1.9	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 14,18	R\$ 17,10	R\$ 256,50	0,0169 %
5.12.1.10	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 12,56	R\$ 15,14	R\$ 60,56	0,0040 %
5.12.2			VÁLVULAS E REGISTROS		1,00		R\$ 686,91	R\$ 686,91	0,0452 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.12.2.1	103037	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 54,61	R\$ 65,85	R\$ 197,55	0,0130 %
5.12.2.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 101,45	R\$ 122,34	R\$ 489,36	0,0322 %
5.13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1,00		R\$ 8.341,22	R\$ 8.341,22	0,5487 %
5.13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC		1,00		R\$ 5.435,06	R\$ 5.435,06	0,3575 %
5.13.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	27,70	R\$ 21,26	R\$ 25,63	R\$ 709,95	0,0467 %
5.13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,18	R\$ 26,21	R\$ 31,60	R\$ 384,88	0,0253 %
5.13.1.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,65	R\$ 32,46	R\$ 39,14	R\$ 808,24	0,0532 %
5.13.1.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	38,82	R\$ 36,52	R\$ 44,04	R\$ 1.709,63	0,1125 %
5.13.1.5	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	0,56	R\$ 49,82	R\$ 60,08	R\$ 33,64	0,0022 %
5.13.1.6	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 12,60	R\$ 15,19	R\$ 121,52	0,0080 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.13.1.7	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	R\$ 10,44	R\$ 12,59	R\$ 176,26	0,0116 %
5.13.1.8	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 28,79	R\$ 34,72	R\$ 34,72	0,0023 %
5.13.1.9	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	22,00	R\$ 10,26	R\$ 12,37	R\$ 272,14	0,0179 %
5.13.1.10	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 23,89	R\$ 28,81	R\$ 28,81	0,0019 %
5.13.1.11	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 28,12	R\$ 33,91	R\$ 135,64	0,0089 %
5.13.1.12	C1577	SEINFRA	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X75mm (4"X3")-C/ANÉIS	UN	2,00	R\$ 61,28	R\$ 73,90	R\$ 147,80	0,0097 %
5.13.1.13	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 51,51	R\$ 62,12	R\$ 186,36	0,0123 %
5.13.1.14	89774	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 14,40	R\$ 17,36	R\$ 86,80	0,0057 %
5.13.1.15	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	R\$ 16,73	R\$ 20,17	R\$ 242,04	0,0159 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referencia:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.13.1.16	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 9,24	R\$ 11,14	R\$ 33,42	0,0022 %
5.13.1.17	72465	SINAPI	TE SANITARIO 75X50MM, COM ANÉIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	R\$ 43,51	R\$ 52,47	R\$ 157,41	0,0104 %
5.13.1.18	72466	SINAPI	TE SANITARIO 75X75MM, JUNTA SOLDADA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R\$ 36,02	R\$ 43,44	R\$ 43,44	0,0029 %
5.13.1.19	72462	SINAPI	TE SANITARIO 100X75MM, COM ANÉIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R\$ 50,73	R\$ 61,18	R\$ 122,36	0,0080 %
5.13.2			CONEXÕES E RALO		1,00		R\$ 2.906,16	R\$ 2.906,16	0,1912 %
5.13.2.1	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	3,00	R\$ 546,19	R\$ 658,70	R\$ 1.976,10	0,1300 %
5.13.2.2	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 95,51	R\$ 115,18	R\$ 691,08	0,0455 %
5.13.2.3	12897	ORSE	Ralo seco linear pvc sanitário d=90 com grelha aluminio	un	2,00	R\$ 99,08	R\$ 119,49	R\$ 238,98	0,0157 %
5.14			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS		1,00		R\$ 28.224,88	R\$ 28.224,88	1,8566 %
5.14.1	COT. 002 (E.J.M)	Próprio	VASO SANITÁRIO INFANTIL SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 750,00	R\$ 904,50	R\$ 3.618,00	0,2380 %
5.14.2	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 122,86	R\$ 148,16	R\$ 592,64	0,0390 %
5.14.3	86916-MOD.	Próprio	TORNEIRA EM METAL 3/4 PARA JARDIM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNIDADE	1,00	R\$ 59,25	R\$ 71,45	R\$ 71,45	0,0047 %
5.14.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 87,48	R\$ 105,50	R\$ 633,00	0,0416 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.14.5	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 164,22	R\$ 198,04	R\$ 792,16	0,0521 %
5.14.6	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 364,96	R\$ 440,14	R\$ 880,28	0,0579 %
5.14.7	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	R\$ 10,35	R\$ 12,48	R\$ 162,24	0,0107 %
5.14.8	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 84,64	R\$ 102,07	R\$ 408,28	0,0269 %
5.14.9	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 248,61	R\$ 299,82	R\$ 899,46	0,0592 %
5.14.10	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 10,96	R\$ 13,21	R\$ 118,89	0,0078 %
5.14.11	3694	ORSE	Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar	un	3,00	R\$ 114,44	R\$ 138,01	R\$ 414,03	0,0272 %
5.14.12	C2507	SEINFRA	TORNEIRA ELÉTRICA AUTOMÁTICA 220V-2800W (INSTALADO)	UN	2,00	R\$ 207,42	R\$ 250,14	R\$ 500,28	0,0329 %
5.14.13	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	2,27	R\$ 1.108,08	R\$ 1.336,34	R\$ 3.033,49	0,1995 %
5.14.14	COMP.- 9	Próprio	BANCADA DE GRANITO CINZA (CONFORME PROJETO DE ARQUITETURA)	M²	9,23	R\$ 1.260,26	R\$ 1.519,87	R\$ 14.028,40	0,9228 %
5.14.15	13746	ORSE	Banheira para berçário infantil 84 x 42 x 25cm, em fibra de vidro, com válvula, para instalação em bancada	un	2,00	R\$ 859,16	R\$ 1.036,14	R\$ 2.072,28	0,1363 %
5.15			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		1,00		R\$ 6.910,29	R\$ 6.910,29	0,4546 %
5.15.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	79,29	R\$ 36,52	R\$ 44,04	R\$ 3.491,93	0,2297 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.15.2	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7,00	R\$ 49,82	R\$ 60,08	R\$ 420,56	0,0277 %
5.15.3	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 30,10	R\$ 36,30	R\$ 363,00	0,0239 %
5.15.4	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	R\$ 546,19	R\$ 658,70	R\$ 2.634,80	0,1733 %
5.16			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO GERAL		1,00		R\$ 30.863,67	R\$ 30.863,67	2,0302 %
5.16.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO		1,00		R\$ 672,57	R\$ 672,57	0,0442 %
5.16.1.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 557,69	R\$ 672,57	R\$ 672,57	0,0442 %
5.16.2			DISJUNTORES		1,00		R\$ 1.697,11	R\$ 1.697,11	0,1116 %
5.16.2.1	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 17,21	R\$ 20,75	R\$ 228,25	0,0150 %
5.16.2.2	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 98,19	R\$ 118,41	R\$ 473,64	0,0312 %
5.16.2.3	8078	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 125 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	1,00	R\$ 512,54	R\$ 618,12	R\$ 618,12	0,0407 %
5.16.2.4	13782	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 2x40A/30mA	un	1,00	R\$ 218,99	R\$ 264,10	R\$ 264,10	0,0174 %
5.16.2.5	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1,00	R\$ 93,70	R\$ 113,00	R\$ 113,00	0,0074 %
5.16.3			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		1,00		R\$ 8.469,04	R\$ 8.469,04	0,5571 %
5.16.3.1	93010	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	38,40	R\$ 40,91	R\$ 49,33	R\$ 1.894,27	0,1246 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.16.3.2	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	23,30	R\$ 29,35	R\$ 35,39	R\$ 824,58	0,0542 %
5.16.3.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,30	R\$ 23,62	R\$ 28,48	R\$ 236,38	0,0155 %
5.16.3.4	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,51	R\$ 19,53	R\$ 23,55	R\$ 341,71	0,0225 %
5.16.3.5	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	122,81	R\$ 15,34	R\$ 18,50	R\$ 2.271,98	0,1495 %
5.16.3.6	93022	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	8,00	R\$ 58,38	R\$ 70,40	R\$ 563,20	0,0370 %
5.16.3.7	93020	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3,00	R\$ 34,34	R\$ 41,41	R\$ 124,23	0,0082 %
5.16.3.8	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 24,04	R\$ 28,99	R\$ 28,99	0,0019 %
5.16.3.9	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 20,25	R\$ 24,42	R\$ 24,42	0,0016 %
5.16.3.10	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 165,96	R\$ 200,14	R\$ 400,28	0,0263 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.16.3.11	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	R\$ 11,86	R\$ 14,30	R\$ 643,50	0,0423 %
5.16.3.12	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	46,00	R\$ 20,11	R\$ 24,25	R\$ 1.115,50	0,0734 %
5.16.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)		1,00		R\$ 12.934,77	R\$ 12.934,77	0,8509 %
5.16.4.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	213,70	R\$ 3,82	R\$ 4,60	R\$ 983,02	0,0647 %
5.16.4.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	296,80	R\$ 5,16	R\$ 6,22	R\$ 1.846,09	0,1214 %
5.16.4.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	311,80	R\$ 7,57	R\$ 9,12	R\$ 2.843,61	0,1871 %
5.16.4.4	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	344,10	R\$ 10,68	R\$ 12,88	R\$ 4.432,00	0,2915 %
5.16.4.5	101563 - MOD	Próprio	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 35 MM2, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	15,00	R\$ 156,45	R\$ 188,67	R\$ 2.830,05	0,1862 %
5.16.5			ILUMINAÇÃO E TOMADAS		1,00		R\$ 7.090,18	R\$ 7.090,18	0,4664 %
5.16.5.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,00	R\$ 17,05	R\$ 20,56	R\$ 226,16	0,0149 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.16.5.2	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	R\$ 56,93	R\$ 68,65	R\$ 1.441,65	0,0948 %
5.16.5.3	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 52,29	R\$ 63,06	R\$ 189,18	0,0124 %
5.16.5.4	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	R\$ 61,36	R\$ 74,00	R\$ 370,00	0,0243 %
5.16.5.5	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 45,75	R\$ 55,17	R\$ 110,34	0,0073 %
5.16.5.6	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	R\$ 117,50	R\$ 141,70	R\$ 2.834,00	0,1864 %
5.16.5.7	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	R\$ 34,30	R\$ 41,36	R\$ 165,44	0,0109 %
5.16.5.8	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	R\$ 85,90	R\$ 103,59	R\$ 517,95	0,0341 %
5.16.5.9	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	6,00	R\$ 82,60	R\$ 99,61	R\$ 597,66	0,0393 %
5.16.5.10	777	ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	30,00	R\$ 17,63	R\$ 21,26	R\$ 637,80	0,0420 %
5.17			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		1,00		R\$ 30.943,96	R\$ 30.943,96	2,0355 %
5.17.1	103252	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	7,00	R\$ 3.502,59	R\$ 4.224,12	R\$ 29.568,84	1,9451 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.17.2	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	49,96	R\$ 18,08	R\$ 21,80	R\$ 1.089,12	0,0716 %
5.17.3	89867	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	R\$ 8,49	R\$ 10,23	R\$ 122,76	0,0081 %
5.17.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	R\$ 7,72	R\$ 9,31	R\$ 111,72	0,0073 %
5.17.5	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 10,68	R\$ 12,88	R\$ 51,52	0,0034 %
5.18			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		1,00		R\$ 19.667,16	R\$ 19.667,16	1,2937 %
5.18.1	72253	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	88,91	R\$ 51,59	R\$ 62,21	R\$ 5.531,09	0,3638 %
5.18.2	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	72,09	R\$ 74,10	R\$ 89,36	R\$ 6.441,96	0,4238 %
5.18.3	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,40	R\$ 14,94	R\$ 18,01	R\$ 97,25	0,0064 %
5.18.4	91905	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 16,68	R\$ 20,11	R\$ 40,22	0,0026 %
5.18.5	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	8,00	R\$ 47,51	R\$ 57,29	R\$ 458,32	0,0301 %
5.18.6	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	8,00	R\$ 110,16	R\$ 132,85	R\$ 1.062,80	0,0699 %
5.18.7	824	ORSE	Pára-raio tipo Franklin 350mm, latão cromado, para descida 1 cabo, c/suporte e conectores p/cabo terra, inclusive mastro aço galv 3mx2" e base	un	2,00	R\$ 845,11	R\$ 1.019,20	R\$ 2.038,40	0,1341 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.18.8	9900	ORSE	Conector de pressão para cabo nu de 35mm² - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 15,63	R\$ 18,84	R\$ 150,72	0,0099 %
5.18.9	C3909	SEINFRA	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	16,00	R\$ 40,65	R\$ 49,02	R\$ 784,32	0,0516 %
5.18.10	11039	ORSE	Parafuso auto-atarraxante em aço inox - 4,2 x 32mm - fornecimento e colocação	un	4,00	R\$ 0,90	R\$ 1,08	R\$ 4,32	0,0003 %
5.18.11	9714	ORSE	Parafuso sextavado rosca soberba em aço inox, d=M6x45mm, ref:TEL-5346 ou similar (SPDA)	un	74,00	R\$ 1,86	R\$ 2,24	R\$ 165,76	0,0109 %
5.18.12	104748	SINAPI	SUORTE ISOLADOR 2 DESCIDAS PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM MASTRO 1 1/2" DE SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	37,00	R\$ 62,23	R\$ 75,04	R\$ 2.776,48	0,1826 %
5.18.13	10693	ORSE	Suporte guia reforçado 90° em chapa galvanizada c/ 2 roldanas ref:TEL-290 - SPDA	un	2,00	R\$ 47,90	R\$ 57,76	R\$ 115,52	0,0076 %
5.19			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1,00		R\$ 8.901,64	R\$ 8.901,64	0,5856 %
5.19.1	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	m²	9,38	R\$ 132,37	R\$ 159,63	R\$ 1.497,32	0,0985 %
5.19.2	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	4,00	R\$ 419,49	R\$ 505,90	R\$ 2.023,60	0,1331 %
5.19.3	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	9,13	R\$ 152,52	R\$ 183,93	R\$ 1.679,28	0,1105 %
5.19.4	CUP-16 (E.S.M.)	Próprio	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 25X25, ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO).	M²	8,38	R\$ 366,26	R\$ 441,70	R\$ 3.701,44	0,2435 %
5.20			LIMPEZA FINAL		1,00		R\$ 1.391,64	R\$ 1.391,64	0,0915 %
5.20.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	341,09	R\$ 3,39	R\$ 4,08	R\$ 1.391,64	0,0915 %
6			REFORMA DOS BANHEIROS DA ESCOLA BELMIRO GOUVEIA		1,00		R\$ 15.339,19	R\$ 15.339,19	1,0090 %
6.1			DEMOLIÇÕES		1,00		R\$ 1.478,49	R\$ 1.478,49	0,0973 %
6.1.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,23	R\$ 49,37	R\$ 59,54	R\$ 132,77	0,0087 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.1.2	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,99	R\$ 296,91	R\$ 358,07	R\$ 354,48	0,0233 %
6.1.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	35,10	R\$ 12,75	R\$ 15,37	R\$ 539,48	0,0355 %
6.1.4	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	35,10	R\$ 6,99	R\$ 8,42	R\$ 295,54	0,0194 %
6.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,94	R\$ 10,64	R\$ 12,83	R\$ 37,72	0,0025 %
6.1.6	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	10,45	R\$ 9,41	R\$ 11,34	R\$ 118,50	0,0078 %
6.2			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 2.160,84	R\$ 2.160,84	0,1421 %
6.2.1			PORTAS DE ALUMÍNIO		1,00		R\$ 2.160,84	R\$ 2.160,84	0,1421 %
6.2.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,94	R\$ 609,44	R\$ 734,98	R\$ 2.160,84	0,1421 %
6.3			COBERTURA		1,00		R\$ 1.050,07	R\$ 1.050,07	0,0691 %
6.3.1	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	6,60	R\$ 56,52	R\$ 68,16	R\$ 449,85	0,0296 %
6.3.2	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2,35	R\$ 57,36	R\$ 69,17	R\$ 162,54	0,0107 %
6.3.3	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	4,92	R\$ 73,77	R\$ 88,96	R\$ 437,68	0,0288 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.4			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS		1,00		R\$ 4.929,15	R\$ 4.929,15	0,3242 %
6.4.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	32,16	R\$ 7,23	R\$ 8,71	R\$ 280,11	0,0184 %
6.4.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	32,16	R\$ 49,45	R\$ 59,63	R\$ 1.917,70	0,1261 %
6.4.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	32,16	R\$ 70,43	R\$ 84,93	R\$ 2.731,34	0,1797 %
6.5			SISTEMA DE PISOS		1,00		R\$ 825,38	R\$ 825,38	0,0543 %
6.5.1	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	4,92	R\$ 36,72	R\$ 44,28	R\$ 217,85	0,0143 %
6.5.2	13043	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	4,92	R\$ 68,23	R\$ 82,28	R\$ 404,81	0,0266 %
6.5.3	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,40	R\$ 120,07	R\$ 144,80	R\$ 202,72	0,0133 %
6.6			PINTURA		1,00		R\$ 111,59	R\$ 111,59	0,0073 %
6.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	4,65	R\$ 4,79	R\$ 5,77	R\$ 26,83	0,0018 %
6.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	4,65	R\$ 15,12	R\$ 18,23	R\$ 84,76	0,0056 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.7			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1,00		R\$ 1.159,52	R\$ 1.159,52	0,0763 %
6.7.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 146,53	R\$ 176,71	R\$ 706,84	0,0465 %
6.7.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,00	R\$ 5,39	R\$ 6,50	R\$ 195,00	0,0128 %
6.7.3	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 106,84	R\$ 128,84	R\$ 257,68	0,0170 %
6.8			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1,00		R\$ 1.378,28	R\$ 1.378,28	0,0907 %
6.8.1	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	2,00	R\$ 84,16	R\$ 101,49	R\$ 202,98	0,0134 %
6.8.2	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2,00	R\$ 102,92	R\$ 124,12	R\$ 248,24	0,0163 %
6.8.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	R\$ 21,26	R\$ 25,63	R\$ 256,30	0,0169 %
6.8.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	R\$ 36,52	R\$ 44,04	R\$ 440,40	0,0290 %
6.8.5	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 95,51	R\$ 115,18	R\$ 230,36	0,0152 %
6.9			LOUÇAS E METAIS		1,00		R\$ 1.617,34	R\$ 1.617,34	0,1064 %
6.9.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 506,33	R\$ 610,63	R\$ 1.221,26	0,0803 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.9.2	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 164,22	R\$ 198,04	R\$ 396,08	0,0261 %
6.10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO GERAL		1,00		R\$ 601,61	R\$ 601,61	0,0396 %
6.10.1			DISJUNTORES		1,00		R\$ 20,75	R\$ 20,75	0,0014 %
6.10.1.1	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 17,21	R\$ 20,75	R\$ 20,75	0,0014 %
6.10.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		1,00		R\$ 191,50	R\$ 191,50	0,0126 %
6.10.2.1	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	R\$ 11,86	R\$ 14,30	R\$ 143,00	0,0094 %
6.10.2.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 20,11	R\$ 24,25	R\$ 48,50	0,0032 %
6.10.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)		1,00		R\$ 138,00	R\$ 138,00	0,0091 %
6.10.3.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R\$ 3,82	R\$ 4,60	R\$ 138,00	0,0091 %
6.10.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS		1,00		R\$ 251,36	R\$ 251,36	0,0165 %
6.10.4.1	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 52,29	R\$ 63,06	R\$ 126,12	0,0083 %
6.10.4.2	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	R\$ 34,30	R\$ 41,36	R\$ 82,72	0,0054 %
6.10.4.3	777	ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	2,00	R\$ 17,63	R\$ 21,26	R\$ 42,52	0,0028 %
6.11			SERVIÇOS FINAIS		1,00		R\$ 26,92	R\$ 26,92	0,0018 %
6.11.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	6,60	R\$ 3,39	R\$ 4,08	R\$ 26,92	0,0018 %
Total sem BDI =								R\$ 1.284.900,49	

PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

Obra:

SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:

LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referencia:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco

SBC - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 06/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
							Total do BDI =	R\$ 235.307,84	
							Total Geral =	R\$ 1.520.208,33	

CLEYTON DA SILVA ENGENHARIA – EIRELI.

Cleyton da Silva

Engenheiro Civil – CREA/ PE: 12814477

LOTE II - Elaboração de Projetos

Contrato PMT n.º 009/2020