

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP.-1	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	SERP - SERVIÇOS		UNIDADE	1,0000000	112.526,48	112.526,48
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	384,0000000	129,55	49.747,20
Composição Auxiliar	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		MES	8,0000000	7.847,41	62.779,28
				MO sem LS =>	107.299,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	107.299,76
				Valor do BDI =>	23.180,45			Valor com BDI =>	135.706,93

3.1.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PMT-009	Próprio	CHUVEIRO ELÉTRICO SUPER DUCHA ELETRÔNICA BLINDADA FAME OU SIMILAR 220V (4400W) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UNIDADE	1,0000000	287,93	287,93	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1407000	24,08	3,38	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4467000	30,24	13,50	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4467000	29,13	13,01	
Insumo	COT 03 (Chuveiro Blindado)	Próprio	Chuveiro Super Ducha Eletrônica Blindada Fame ou Similar 220V (4400W)	Material	UNIDADE	1,0000000	257,64	257,64	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0500000	6,79	0,33	
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,45	0,07	
				MO sem LS =>	23,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,01
				Valor do BDI =>	59,31			Valor com BDI =>	347,24

Observação

AS COTAÇÕES DO CHUVEIRO FORAM OBTIDAS ATRAVÉS DE PESQUISA EM SITE DA INTERNET E FEITO A MÉDIA DOS PREÇOS OBTIDOS NO MERCADO LOCAL E OS COEFICIENTES DE PRODUÇÃO FORAM OBTIDOS DA COMPOSIÇÃO SINAPI 100860.

4.3.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Composição	COMP.-6 (PORTAS DE MADEIRA)	Próprio	PORTA DE GIRO DE MADEIRA 0,90x2,10M, (NÚCLEO SEMI-SÓLIDO), ESPESSURA DE 3,5CM, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, ALIZAR, DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE EM MADEIRA DE LEI (IPÊ OU SIMILAR), FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, COM BARRA DE APOIO E PROTEÇÃO COM CHAPA METÁLICA NA PARTE INFERIOR (40CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO DE ARQUITETURA.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UNIDADE	1,0000000	1.369,33	1.369,33
Composição Auxiliar	88273	SINAPI	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,4500000	29,49	101,74
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,4500000	24,88	85,83
Insumo	00039493	SINAPI	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	Material	UN	1,0000000	878,28	878,28
Insumo	00001328	SINAPI	CHAPA DE ACO FINA A FRIO BITOLA MSG 26, E = 0,45 MM (3,60 KG/M2)	Material	KG	2,5920000	8,99	23,30
Insumo	00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,0000000	167,08	167,08
Insumo	040393	SBC	ACESSIBILIDADE - BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 40cm + PARAFUSOS	Material	UN	1,0000000	113,10	113,10

MO sem LS => 141,27 LS => 0,00 MO com LS => 141,27
Valor do BDI => 282,08 Valor com BDI => 1.651,41

5.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CUP-3 (E.S.M.)	Próprio	ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MATERIAL DE AQUISIÇÃO	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M³	1,0000000	102,01	102,01
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0030000	76,15	0,22
Composição Auxiliar	91534	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2540000	26,81	6,80

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Composição Auxiliar	91533	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,2740000	34,50	9,45
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6590000	24,08	15,86
Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0060000	311,05	1,86
Insumo	00006081	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	Material	m³	1,2500000	54,26	67,82

MO sem LS => 22,05 LS => 0,00 MO com LS => 22,05
Valor do BDI => 21,01 Valor com BDI => 123,02

5.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP.- 3	Próprio	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)CM COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, ESP.=19CM.	PARE - PAREDES/PAINEIS	M²	1,0000000	189,92	189,92
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4000000	29,85	71,64
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,6100000	24,08	62,84
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	6,7500000	0,70	4,72
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0380000	137,50	5,22
Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERÂMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	70,0000000	0,65	45,50

MO sem LS => 99,99 LS => 0,00 MO com LS => 99,99
Valor do BDI => 39,12 Valor com BDI => 229,04

Observação

COMPOSIÇÃO CRIADA A PARTIR DA COMPOSIÇÃO "C3658" DO BANCO DE COMPOSIÇÕES DA SEINFRA-CE, ADEQUADA AOS INSUMOS DA SINAPI-PE.

5.5.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Composição	PMT-004	Próprio	SERVIÇO DE MONTAGEM, TRAVAMENTO E ESCORAMENTO DAS PAREDES E/OU DIVISÓRIA FORMADA POR MÓDULOS/PERFIS EM PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE ACABAMENTOS, DE ACORDO A NORMA ABNT – NBR 17.077 E EM CONFORMIDADE COM A DIRETRIZ SINAT 004 (MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL).	PARE - PAREDES/PAINEIS	M²	1,0000000	78,85	78,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2723000	24,08	6,55
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3781000	29,85	11,28
Insumo	00010749	SINAPI	LOCACAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	Equipamento	UNX/MES	0,5000000	24,85	12,42
Insumo	008590	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR 1,50 x 1,50m	Material	M2/MES	2,0000000	24,30	48,60

MO sem LS => 13,35 LS => 0,00 MO com LS => 13,35

Valor do BDI => 16,24 Valor com BDI => 95,09

5.6.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP. (91341 ADAPTADA)	Próprio	PORTA DE GIRO DE ALUMINIO, ACABAMENTO BRANCO, FABRICAÇÃO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO, COM BARRA DE APOIO, VISOR DE VIDRO 20X110cm, DE ACORDO COM O PROJETO DE ARQUITETURA.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M²	1,0000000	962,10	962,10
Composição Auxiliar	72118	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 6MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,2200000	256,70	56,47
Composição Auxiliar	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	609,44	609,44
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1910000	24,08	4,59
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3826000	29,85	11,42
Insumo	00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,0000000	167,08	167,08
Insumo	040393	SBC	ACESSIBILIDADE - BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 40cm + PARAFUSOS	Material	UN	1,0000000	113,10	113,10

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

MO sem LS =>	27,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,89
Valor do BDI =>	198,19			Valor com BDI =>	1.160,29

Observação

Composição criada a partir do item 91341.

5.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100775-MOD.	Próprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	COBE - COBERTURA	KG	1,0000000	19,50	19,50
Composição Auxiliar	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0789000	14,28	1,12
Composição Auxiliar	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0007000	354,97	0,24
Composição Auxiliar	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0005000	181,80	0,09
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0237000	22,41	0,53
Composição Auxiliar	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0050000	30,57	0,15
Composição Auxiliar	88240	SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0008000	23,85	0,01
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,0018000	30,00	0,05
Insumo	13121	ORSE	Perfil Aço, UDC Enrijecido 100 x 50 x 3,27(kg/m) - SAE 1008/1012	Material	kg	0,2439000	15,78	3,84
Insumo	030805	SBC	CHAPA ACO DOBRADO ENRIGECIDO 3mm PARA ESTRUTURA DE VIGAS E PILARES	Material	KG	0,2596000	11,84	3,07
Insumo	13104	ORSE	Perfil Aço, UDC Simples 75 x 38 x 2,61(kg/m) - SAE 1008/1012	Material	kg	0,4561000	8,66	3,94
Insumo	13110	ORSE	Perfil Aço, UDC Simples 100 x 50 x 4,48(kg/m) - SAE 1008/1012	Material	kg	0,5087000	8,66	4,40
Insumo	4898	ORSE	Perfil Aço, Cantoneira abas iguais - 2" x 3/16" (3,63 kg/m)	Material	kg	0,1643000	12,54	2,06

MO sem LS =>	0,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,64
Valor do BDI =>	4,01			Valor com BDI =>	23,51

Observação

COMPOSIÇÃO CRIADA A PARTIR DOS COEFICIENTES DA COMPOSIÇÃO SINAPI 100775 ADAPTADA PARA ATENDER OS PROJETOS DE COBERTURAS METÁLICA.

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

5.9.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP. 0008	Próprio	PLACA CIMENTÍCIA E=10MM, PARA FECHAMENTO DA FACHADA (1 LADO/FACE), JUNTAS APARENTES, FIXADA EM ESTRUTURA METÁLICA, (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO).	COBE - COBERTURA	M²	1,0000000	113,08	113,08	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7000000	29,85	20,89	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7000000	24,08	16,85	
Insumo	13553	ORSE	Adesivo selante impermeável PU Selamax Brasilit ou similar	Material	kg	0,0380000	88,60	3,36	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,1500000	42,67	6,40	
Insumo	13552	ORSE	Cordão delimitador para junta de placa cimentícia	Material	m	1,2500000	0,29	0,36	
Insumo	00011062	SINAPI	PLACA CIMENTICIA LISA E = 10 MM, DE 1,20 X *2,50* M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,0500000	62,12	65,22	
				MO sem LS =>	28,10	LS =>	0,00	MO com LS =>	28,10
				Valor do BDI =>	23,29			Valor com BDI =>	136,37

5.11.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95305-MOD.	Próprio	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS.	PINT - PINTURAS	M²	1,0000000	35,84	35,84	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3760000	31,52	11,85	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1380000	24,08	3,32	
Insumo	00038877	SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	2,2800000	9,07	20,67	
				MO sem LS =>	10,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,93
				Valor do BDI =>	7,38			Valor com BDI =>	43,22

5.14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86916-MOD.	Próprio	TORNEIRA EM METAL 3/4 PARA JARDIM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UNIDADE	1,0000000	59,25	59,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0481000	24,08	1,15
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1525000	29,13	4,44
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0365000	3,45	0,12

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Insumo	00007602	SINAPI	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, COM BICO PLASTICO, CANO CURTO, AREA EXTERNA, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	53,54	53,54	
				MO sem LS =>	4,30	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,30
				Valor do BDI =>	12,20			Valor com BDI =>	71,45

5.14.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP.- 9	Próprio	BANCADA DE GRANITO CINZA (CONFORME PROJETO DE ARQUITETURA)	ASTU - ASSENTAMENTO DE	M²	1,0000000	1.260,26	1.260,26	
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4944000	29,71	44,39	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9834000	24,08	23,68	
Insumo	00037591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	20,27	40,54	
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0211000	123,67	2,60	
Insumo	00011795	SINAPI	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	Material	m²	1,0500000	845,28	887,54	
Insumo	00004823	SINAPI	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	Material	KG	0,5228000	39,59	20,69	
Insumo	00001747	SINAPI	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA DE 3 1/2", DE *56 X 33 X 12* CM	Material	UN	1,0000000	240,82	240,82	
				MO sem LS =>	50,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,99
				Valor do BDI =>	259,61			Valor com BDI =>	1.519,87

5.16.4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101563 - MOD	Próprio	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 35 MM2, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	156,45	156,45
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0300000	30,24	0,90
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0300000	25,53	0,76

Composições Analíticas de Preço Unitário - Próprias

Obra:
SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES (CMEI - Profª Maria Auxiliadora Gonçalves Batista - ESCOLA ELIZETE BORBA e ESCOLA BELMIRO GOUVEIA)

Local:
LOTEAMENTO BORBA E SILVA (BAIRRO DO AREAL) e RODOVIA PE-90 (BAIRRO DO INDEPENDENTE) - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência:

SINAPI - 08/2025 - Pernambuco
SBC - 09/2025 - Pernambuco
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SIURB - 07/2024 - São Paulo

B.D.I.

Não Desonerado:
NORMA: 20,60 %
DIFERENCIAL: 10,89 %

Encargos Sociais:

Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Insumo	00039264	SINAPI	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 35 MM2	Material	M	1,1900000	130,03	154,73	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	6,79	0,06	
				MO sem LS =>	1,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,24
				Valor do BDI =>	32,22			Valor com BDI =>	188,67

Observação

COMPOSIÇÃO CRIADA A PARTIR DOS DADOS DA COMPOSIÇÃO SINAPI 101563.

5.19.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CUP-16 (E.S.M.)	Próprio	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 25X25, ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO).	PISO - PISOS		M²	1,0000000	366,26	366,26
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,4836000	29,85	14,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2015000	24,08	4,85
Insumo	00004791	SINAPI	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	Material		KG	0,2820000	56,18	15,84
Insumo	00038181	SINAPI	PISO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM, PARA COLA	Material		m²	1,0000000	331,14	331,14
				MO sem LS =>	14,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,55
				Valor do BDI =>	75,44			Valor com BDI =>	441,70

Observação

A COMPOSIÇÃO CRIADA TEVE COMO BASE PARA OS COEFICIENTES À "COMPOSIÇÃO 101736" DA BASE (SINAPI - PE).

CLEYTON DA SILVA ENGENHARIA – EIRELI.

Cleyton da Silva
Engenheiro Civil – CREA/ PE: 12814477
LOTE II - Elaboração de Projetos
Contrato PMT n.º 009/2020