

**Memorando 4.867/2022**

Responder apenas via 1Doc

Erivaldo J.	10SMS	Para	16CPL - Coordena...
CC		2 setores envolvidos	10SMS 16CPL
		18/10/2022 14:23	

AUTORIZAÇÃO PARA DISPENSA DE LICITAÇÃO VISANDO LOCAÇÃO PREDIAL

Prezados,

Com os mais cordiais cumprimentos venho por meio deste AUTORIZAR a instauração de Procedimento de Dispensa de Licitação, nos termos do Decreto nº 028/2020, a fim de proceder com contrato de locação de imóvel localizado à Rua Maria do Socorro Floro Pereira, nº 16, Bairro Coqueiral, Toritama-PE, de propriedade da Sra. Leila Katarina Aleixo, portadora de RG nº 8030482, inscrita no CPF sob nº 086.903.134-19, cujo objeto da contratação é a locação de imóvel que será a Unidade Básica de Saúde (UBS) do Coqueiral-PE.

A presente contratação justifica-se pela necessidade, inicialmente, com relação ao fato de o tamanho do atual espaço locado ter se tornado insuficiente, devido ao crescimento exponencial de atendimentos prestados à população. Existe uma grande procura por atendimentos médicos, consultas com a equipe de enfermagem, atendimentos odontológicos, entre outros. As condições do atual prédio também corroboram, fato este que tem trazido alguns transtornos devido a deterioração do atual prédio que serve a esta unidade de Saúde.

Os consultórios são realmente o nosso maior problema, pois só temos quatro salas disponíveis e não há possibilidade de implantarmos o consultório odontológico, pois a estrutura, que conta com salas pequenas, não nos permite implantarmos os equipamentos odontológicos. Sabemos da necessidade de ofertarmos este serviço, que é essencial para a prevenção e tratamento de doenças bucais dos usuários do SUS do nosso município. Além disso, o espaço reduzido dificulta as ações e estratégias em grupos na Unidade Básica de Saúde, que também são preconizadas e estimuladas na Política Nacional de Atenção Básica (PNAB), apresentando-se como um importante instrumento para fortalecer o vínculo entre a comunidade e a Equipe de Saúde da Família.

Precisamos garantir também a máxima qualidade no armazenamento e aplicação de vacinas de rotina e imunizantes contra a Covid-19, tendo em vista que durante a pandemia foram ampliadas as campanhas de imunização para atingirmos toda a população Toritamense, visando a cobertura dos públicos pediátrico e adultos.

Nosso serviço de recepção tem sido limitado, no que se refere a espaço, fazendo com que, muitas vezes, os usuários necessitem aguardar pelos atendimentos na parte externa da unidade, prejudicando a humanização do atendimento inicial, tão importante para garantirmos o devido acolhimento aos usuários da UBS.

Por se tratar de um imóvel antigo, no período do inverno, as fortes chuvas geraram grandes infiltrações, nos obrigando a transferir a Equipe de Saúde da Família para outra unidade mais próxima, gerando transtornos de acessibilidade aos usuários, que necessitavam se deslocar por distâncias maiores até chegarem à Unidade de Saúde.

A dispensação de medicamentos também é prejudicada por falta de estrutura. Precisamos de um ambiente maior, para melhor organizarmos a farmácia e melhor acolhermos os pacientes que necessitam de tratamento medicamentoso, prescrito pela equipe médica da unidade.

Com a pandemia, tivemos um aumento pela procura de acompanhamento psicológico, hoje temos uma fila de espera com mais de 100 pessoas, porém não temos espaço físico, para deslocarmos estes profissionais para a UBS do Coqueiral, ou seja, para mais perto da população, a fim de realizarmos atendimentos, desenvolvermos atividades em grupos e realizarmos outros procedimentos em saúde mental.

Diante da situação relatada acima, venho por meio deste ofício solicitar a mudança de prédio, para ampliarmos as salas e aumentar os números de atendimentos oferecidos à população toritamense, como também acolher de forma integral toda aquele que necessite dos serviços oferecidos por esta Unidade Básica de Saúde.

Dadas as necessidades, passamos a abordar os aspectos do prédio objeto da presente autorização de contratação que, além de bem localizado, com fácil acesso para todos os usuários, conta com 400 m² (quatrocentos metros quadrados) de área edificada, em dois pavimentos, sendo que a locação e utilização é exclusiva ao 1º pavimento.

Seguem fisicamente as documentações necessárias para o Processo Administrativo contendo as documentações do imóvel, do locatário, certidões necessárias, laudo de avaliação e proposta de preço, tal qual a Secretaria Municipal de Saúde anui o valor de R\$ 3.675,00 (três mil seiscentos e setenta e cinco reais).

Reitero, portanto, os votos de estima e apreço.

Atenciosamente,

—
Erivaldo Mariano da Silva Júnior
Secretário de Saúde

Quem já visualizou?

2 ou mais pessoas

Prefeitura de Toritama - Avenida Dorival José Pereira, nº 1370, Parque das Feiras - CEP: 55.125-000 • 1Doc • www.1doc.com.br
Impresso em 18/10/2022 14:30:55 por Marcela Karyne de Araujo Cabral - Coordenador de Licitações

"Acredite em si próprio e chegará um dia em que os outros não terão outra escolha senão acreditar com você." - Cynthia Kersey

1DOC

Fundo Municipal de Saúde de Toritama

CNPJ: 11.073.548/0001-88
http://www.toritama.pr.gov.br

Usuário: HENRIQUE PEREIRA

Chave de Autenticação
1360-4329-068

Página
1 / 1

Balancete da Despesa

Valores em R\$ - Período: 01/01/2022 até 31/12/2022

	Empenhado	Liquidado	Saldo Bloqueado
Total Cred. (Orçam./Adic.)	Pago+Retido		Saldo Disponível
Unidade Gestora: 2 - Fundo Municipal de Saúde de Toritama			
Órgão Orçamentário: 15000 - Secretaria de Saúde			
Unidade Orçamentária: 15002 - Fundo Municipal de Saúde			
Função: 10 - Saúde			
Subfunção: 301 - Atenção Básica			
Programa: 1001 - ATENÇÃO PRIMÁRIA A SAÚDE DA POPULAÇÃO			
Ação: 2.144 - MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA EM SAÚDE			
Despesa 93 3.3.90.00 Aplicações Diretas	1.162.000,00	964.644,44	0,00
Fonte de recurso:600 - INSC - 1.600.0000 - RECURSOS DO SUS DO BLOCO DE MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SER	1.898.907,28	934.002,57	172.800,47
Total da Unidade Orçamentária	1.162.000,00	964.644,44	0,00
Total do Órgão Orçamentário	1.898.907,28	934.002,57	172.800,47
Total da Unidade Gestora	1.162.000,00	964.644,44	0,00
	1.898.907,28	934.002,57	172.800,47
Total Geral	1.162.000,00	964.644,44	0,00
	1.898.907,28	934.002,57	172.800,47