



## ANEXO-2 QUADRO DE COMPOSIÇÕES DO BDI-NORMAL (Saldo Remanescente)

Obra: SALDO REMANESCENTE DA REFORMA E ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO (ANTIGO FÓRUM) PARA CRIAÇÃO DO CENTRO DE INCLUSÃO E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS DOS MUNICÍPIOS

Município: Toritama - PERNAMBUCO

Endereço: CENTRO - TORITAMA - PE

Tabelas de Referência: SINAPI NÃO DESONERADA (10/2022); SEINFRA 027; ORSE (08/2022)

DATA DO ORÇAMENTO: (Novembro/2022)

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

### BDI (NÃO DESONERADO)

#### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,60%
BDI SEM desoneração	BDI DES	20,60%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Observações:

TORITAMA/PERNAMBUCO

Local

Data

Responsável Técnico