

ANEXO-2 CÁLCULO DO BDI NÃO-DESONERADO

Obra: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA LOCALIZADA NA RUAS BOA VISTA, POPULARMENTE CONHECIDA COMO "PRAÇA DE FAZENDA VELHA" E CRIAÇÃO DE ÁREA DE LAZER/ ESPORTES NA ÁREA PÚBLICA AO LADO DA UBS EXISTENTE NA MESMA LOCALIDADE

Município: TORITAMA - PE

Endereço: RUA BOA VISTA - FAZENDA VELHA

Data do orçamento: FEV-2022

Tabelas de Referência: SINAPI NÃO-DESONERADA DEZ.2021 ; SEINFRA 027.1 ; ORSE-DEZ.2021.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,09%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.